

COMMUNE DE BENING-LES-SAINT-AVOLD

PLAN LOCAL D'URBANISME

01

RAPPORT DE PRESENTATION

CARTOGRAPHIES ANNEXEES AU RAPPORT DE PRESENTATION
PROJET ARRETE par Délibération du Conseil Municipal du 03 juin 2025

Version	Date	Description	Rédaction / Vérification	Approbation
1.0	17/01/2020	Version initiale	M. PIWTORAK / A. DIETRICH	L. FUCHS
2.0	10/06/2020	Version modifiée	M. PIWTORAK / A. DIETRICH	L. FUCHS
2.1	14/09/2020	Version complétée	M. PIWTORAK / A. DIETRICH	L. FUCHS
2.2	11/12/2023	Version consolidée	M. PIWTORAK / A. DIETRICH	L. FUCHS
2.3	03/07/2024	Version consolidée	M. PIWTORAK / A. DIETRICH	L. FUCHS

N° dossier : 51871

Commune de BENING-LES-SAINT-AVOLD – Mairie – Rue Principale
57800 BENING-LES-SAINT-AVOLD
Téléphone : 03 87 04 75 79 – Fax : 03 87 04 82 34
Site : <http://www.bening-les-saint-avold.fr>



GUELLE & FUCHS – Géomètres-Experts / Bureau d'Etudes
18 Avenue du Général Passaga – 57600 FORBACH
Téléphone : 03.87.85.08.67 – Email : contact@quelle-fuchs.com
Site : www.quelle-fuchs.com





LISTE DES DOCUMENTS CARTOGRAPHIQUES

<i>Carte de synthèse des opportunités de développement</i>	<i>PRO_dév01_13082019</i>	<i>p50</i>
<i>Carte de recensement des potentiels de renouvellement et de développement urbain</i>	<i>Potentiels_01_13082019</i>	<i>p63</i>
<i>Carte – idem ci-dessus – zoom sur le secteur village</i>	<i>Potentiels_02_13082019</i>	<i>p64</i>
<i>Carte – idem ci-dessus – zoom sur le secteur FRAMAFER</i>	<i>Potentiels_03_13082019</i>	<i>p65</i>
<i>Carte – idem ci-dessus – zoom sur le secteur gare SNCF</i>	<i>Potentiels_04_13082019</i>	<i>p66</i>
<i>Carte de recensement des logements vacants et des bâtiments mutables</i>	<i>Vac-Mut_01_13082019</i>	<i>p67</i>
<i>Carte représentative des époques de construction du tissu bâti</i>	<i>HAB_01_13082019</i>	<i>p113</i>
<i>Carte représentative des typologies d'habitat</i>	<i>HAB_typo01_13082019</i>	<i>p114</i>
<i>Carte représentative des hauteurs de construction du tissu bâti</i>	<i>HAB_haut01_13082019</i>	<i>p115</i>
<i>Carte de localisation des équipements publics</i>	<i>Equip_01_13082019</i>	<i>p141</i>
<i>Carte du réseau viaire</i>	<i>Réseauviaire_01_13082019</i>	<i>p145</i>
<i>Carte du réseau de chemins communaux à développer</i>	<i>Equip_02_13082019</i>	<i>p146</i>
<i>Carte du relief</i>	<i>Relief_01_13082019</i>	<i>p160</i>
<i>Carte de l'occupation des sols</i>	<i>Sols_01_13082019</i>	<i>p161</i>
<i>Carte des entités paysagères</i>	<i>Paysage_entités01_13082019</i>	<i>p179</i>
<i>Carte des perceptions paysagères</i>	<i>Paysage_perc01_13082019</i>	<i>p180</i>
<i>Carte des éléments remarquables du paysage</i>	<i>Eremarquable_01_13082019</i>	<i>p181</i>
<i>Carte des éléments remarquables du paysage – patrimoine bâti</i>	<i>Eremarquable_01_13082019</i>	<i>p182</i>
<i>Carte des éléments remarquables du paysage – patrimoine bâti</i>	<i>Eremarquable_02_13082019</i>	<i>p183</i>
<i>Carte des franges paysagères</i>	<i>FrangesPays_01_13082019</i>	<i>p184</i>
<i>Carte de synthèse – déclinaison locale de la Trame Verte et Bleue</i>	<i>TVB_01_13082019</i>	<i>p204</i>
<i>Déclinaison locale de la Trame Verte</i>	<i>TVB_01_13082019</i>	<i>p205</i>
<i>Déclinaison locale de la Trame Bleue</i>	<i>TVB_01_13082019</i>	<i>p206</i>