

Département de la Moselle  
COMMUNE DE BENING.LES.ST.AVOLD

## REGISTRE DES OBSERVATIONS DU PUBLIC

dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de la  
commune de BENING.LES.ST.AVOLD

---

Je soussignée, Simone RAMSAIER, Maire de la commune de  
BENING.LES.ST.AVOLD, certifie avoir ouvert ce jour le présent registre  
côté et paraphé, pour recevoir les observations du public.

BENING.LES.ST.AVOLD le 28 OCTOBRE 2024





## OBSERVATIONS DU PUBLIC

\* Concerne la section 6 - TAUBENTHAL - parallèle 141

Dans le projet initial, la parcelle 141 a été classée en UB dans le prolongement des zones UB. Dans le plan présenté elle se trouve en zone M. Pour conserver la continuité logique de la zone en UB, il y a lieu de remettre la partie de la zone de la parallèle 141 en UB, afin de pouvoir urbaniser par la suite dans la continuité des habitations actuelles

GAIL EGAN - 31 rue de la Brasserie Bernin

28/10/2024

\* Concernant le document cité par Olivier Kora - Nous souhaitons que le zone soit désignée "Espace boisé - Protégé" comme préconisé par la police des forêts et comme convenu entre le port et son élu adjoint lors d'une réunion en présence Virginie BERNARD 20.11.2024.

18:15



• • •



~~Ofhan KARA~~

DEUS Jean-Paul et  
Nicob



Télécharger

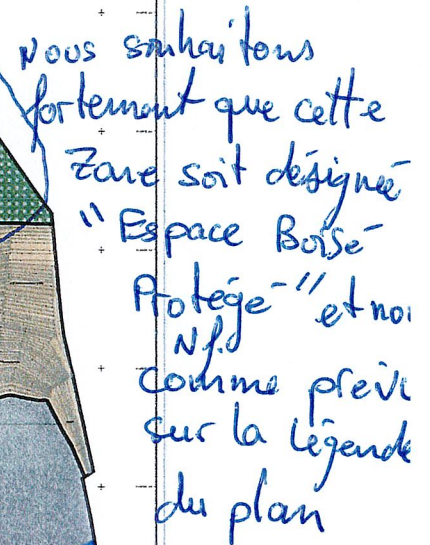


25





• • •



~~Orhan KARA.~~ 5 RUFF Robert et  
Claudette -





**18:15**

5G 56



• • •



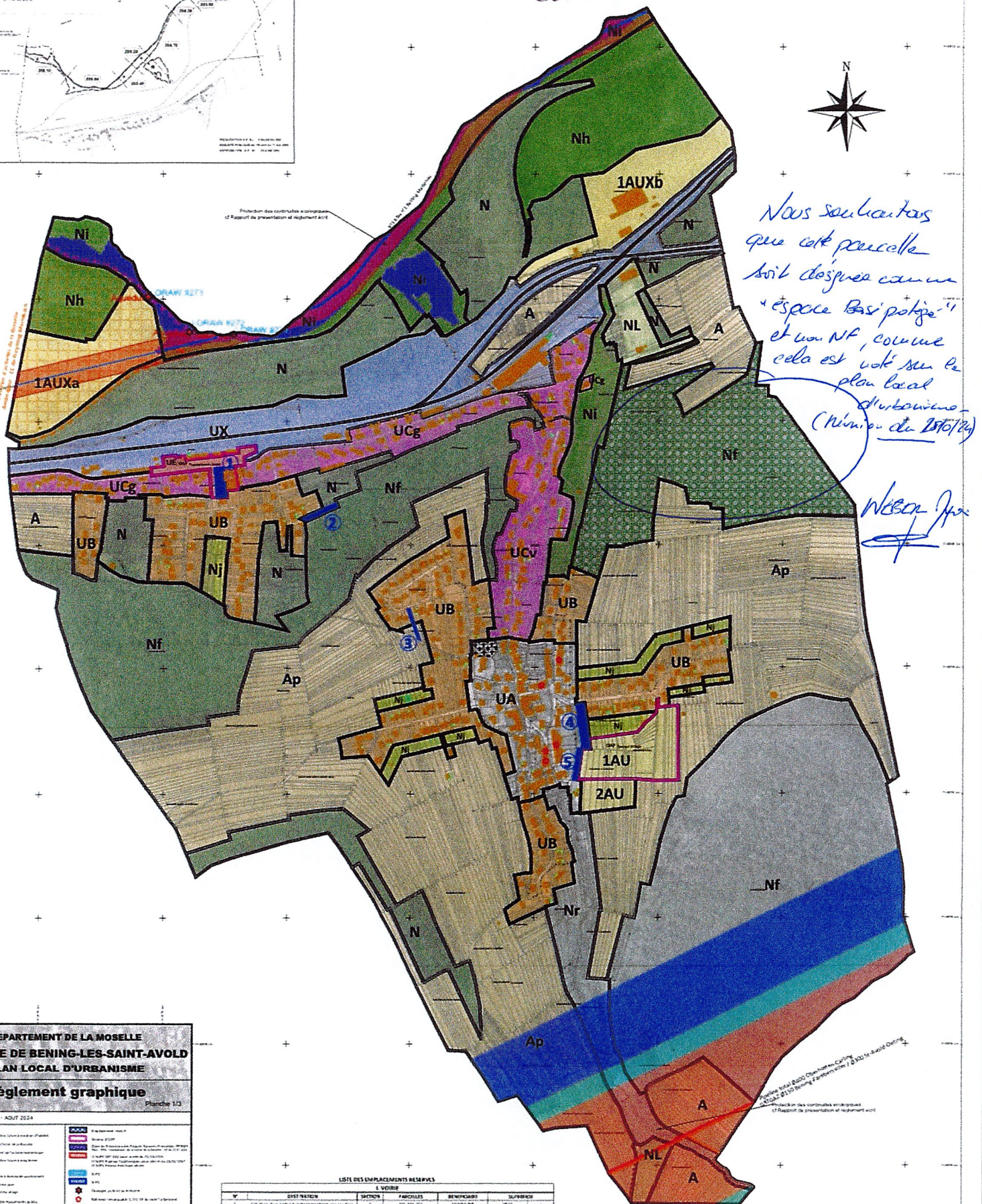
Orhan KARA.



Télécharger





[illegible]

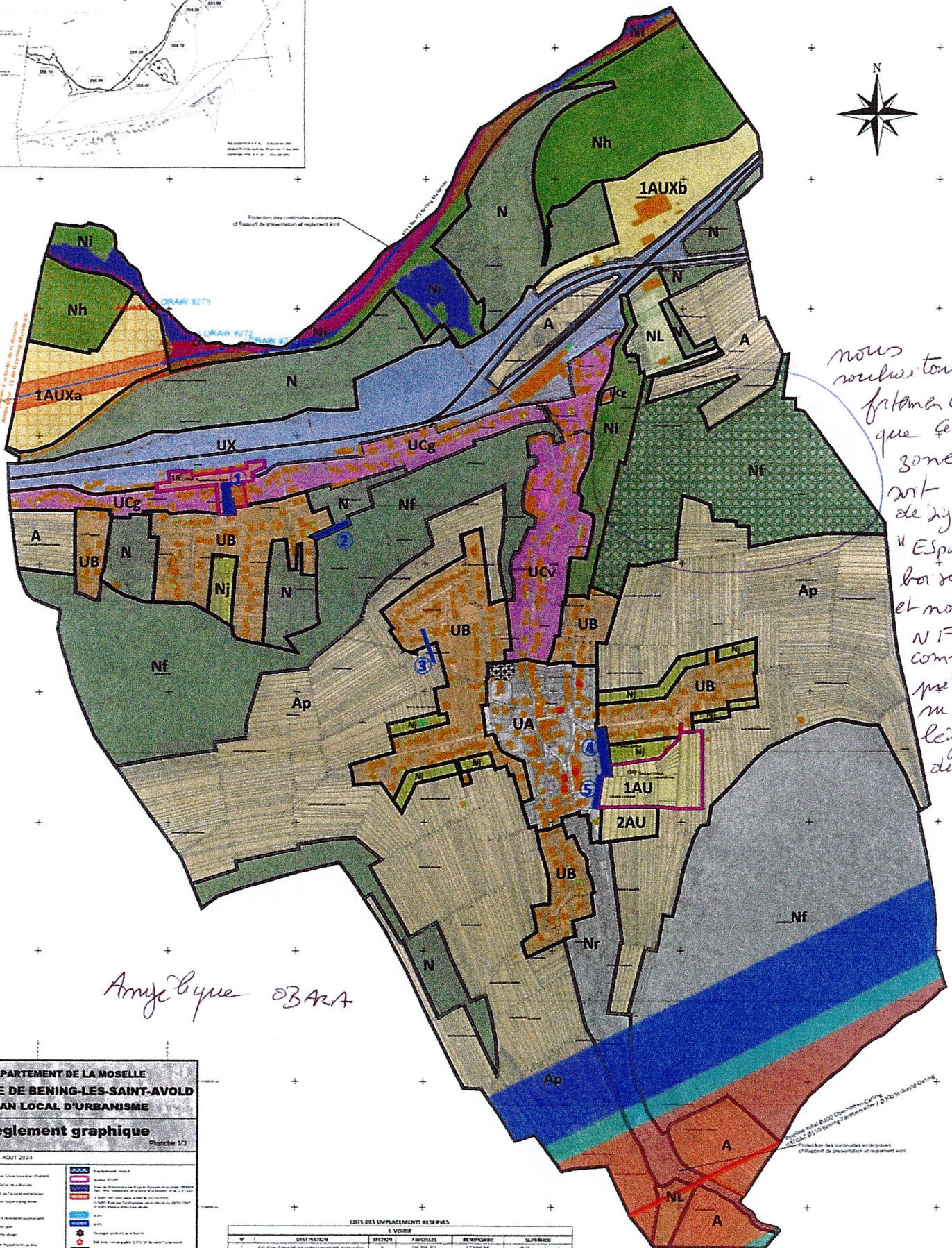
Nous souhaitons  
que cette percolle  
soit désormais connue  
"espèce Basipolige"  
et un NF, comme  
cela est noté sur le  
plan local  
d'urbanisme  
(Nimur du 28/01/24)

Webster Inc.

Pipeline total 8000 km - holt ein Carling  
+ 400 km 8000 km - holt ein Carling +  
Projection des continents engsteigert  
et Rapport de présentation et rapport wird

[illegible][illegible]



[illegible]

nous  
souhaitons  
franchement  
que cette  
zone  
ait  
de l'impact  
"Espace  
boisé"  
et non  
NIF  
comme  
précise  
la  
legende  
du plan

Amey Lyne OBARA

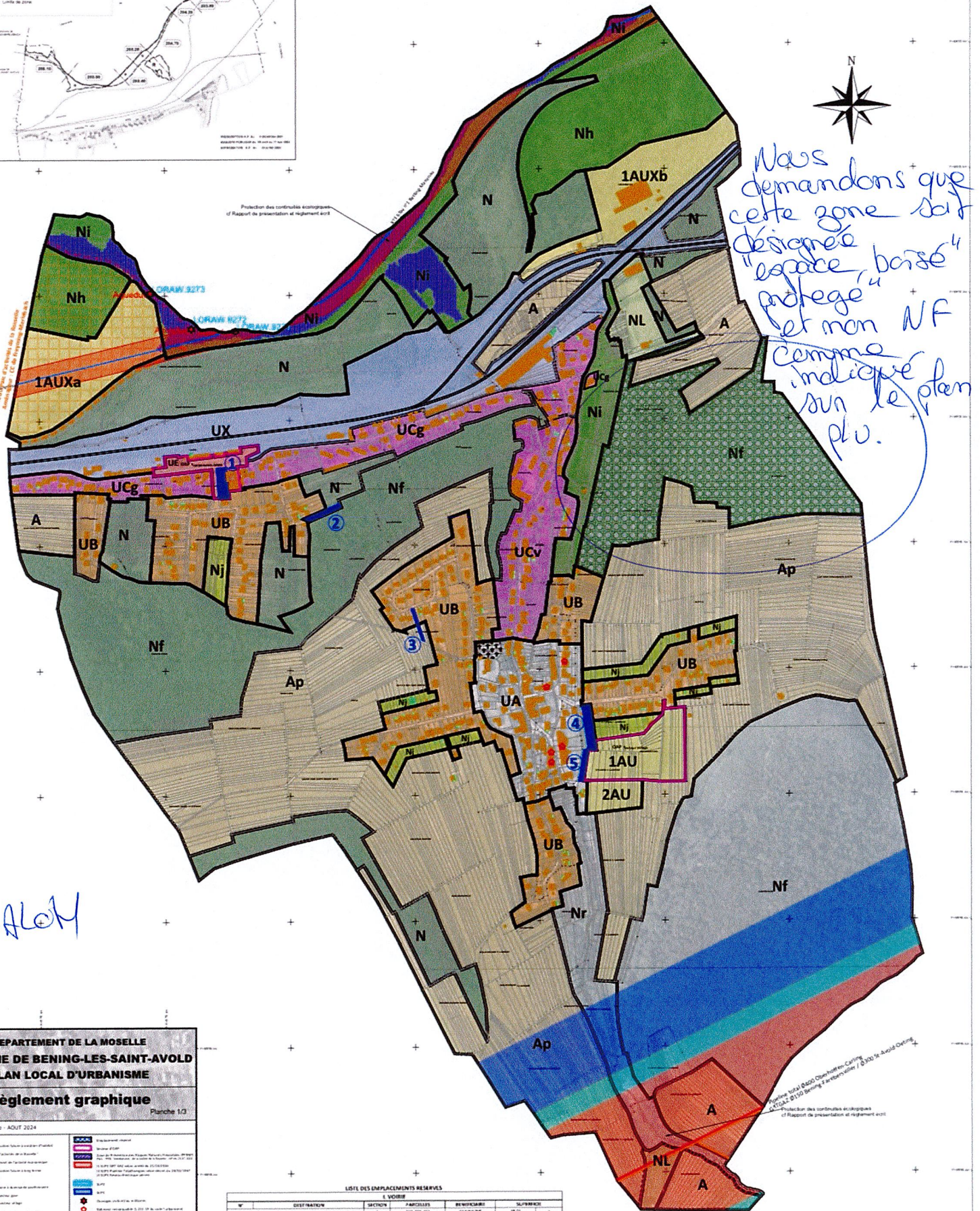
[illegible][illegible]

Pf







[illegible]

BALOM

## Règlement graphique

Echelle 1/3 000 Planche 1/0

Document provisoire - AGUT 2024

[illegible]

**GUELLE & FUCHS**  
SAS de Géomètres-Experts / Bureau d'Études  
Zone INDUSTRIELLE - 57100 LUDERVILLE - 03 87 94 19 07  
19, Avenue du Général de Gaulle 57100 LUDERVILLE  
03 87 94 19 07  
[www.guelle-fuchs.com](http://www.guelle-fuchs.com)

[illegible]

pg





J'aimerais construire sur les parcelles n°383 et 385, quelles sont les démarches à suivre ?

Thyriac WEBER -  
Gruze-BASSE - BEVING -  
06.81.74.18.00.

27.11.2024.



Madame Simone RAMSAIER  
Maire de BÉNING  
Place Arthur Albert  
57800 BÉNING-LÈS-SAINT-AVOLD

BÉNING-LÈS-SAINT-AVOLD, le 18 décembre 2024

N/Réf. : AH

Objet : Projet d'extension et PLU

Madame le Maire,

Dans le cadre des observations à déposer sur le projet de PLU de la commune de BÉNING-LÈS-SAINT-AVOLD, nous vous confirmons notre projet d'extension avec la construction d'un nouvel atelier sur la zone de friche de l'ancien atelier SNCF.

Pour ce faire, nous sommes en discussion avancée avec la Communauté des Communes de FREYMING MERLEBACH et la SNCF pour l'acquisition des parcelles de la section 9 numérotées 716 et 717

Nous vous demandons de tenir compte de notre projet pour le classement de ces parcelles.

Avec nos remerciements anticipés, veuillez agréer, Madame le Maire, nos salutations distinguées.

A. HOVER

**Framafer SA**

SOCIÉTÉ FRANÇAISE  
DE CONSTRUCTION  
DE MATÉRIEL FERROVIAIRE

77 Rue de la Gare  
CS 30061  
57800 BÉNING-LÈS-SAINT-AVOLD  
FRANCE

Téléphone +33 (0)3.87.29.22.00  
Télécopieur +33 (0)3.87.81.50.63  
ir.fodirection@framafer.com

S.A. à directoire et conseil de  
surveillance Capital social de 7 130 000 €  
R.C.S. Sarreguemines:  
B 656 780 541 / 67 B 54



OBSERVATIONS DU PUBLIC

Handwritten signature across the lined area.

REGISTRE CLOTURE le 02/06/2025 à 17 h 00.

Je soussignée, Simone RAMSAIER, déclare clos le présent registre qui a été mis à disposition du public pendant .....jours consécutifs,  
Du 24.10.2024 au 02/06/2025

Les observations ont été consignées par 11 personnes  
(page n° 2 à 11.)

En outre, j'ai reçu 9 (neuf) lettres ou notes écrites qui sont annexées au présent registre : page n° 3 à 11.